



CITTÀ DI MARCON
CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA



ORIGINALE

DIRIGENTE AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 390 DEL 02-08-2024

Oggetto:PNRR NEXT GENERATION EU - M5 C2 INV./SUBINV 2.2 PIANI URBANI INTEGRATI P.U.I. PIÙ SPRINT - PIANO INTEGRATO URBANO PER SPORT RIGENERAZIONE INCLUSIONE NEL TERRITORIO METROPOLITANO DELLA CITTÀ DI VENEZIA - N. 31 - MARCON. PARCHI URBANI NELLA CITTÀ DI MARCON. STRALCIO N. 1 - PARCO URBANO IN VIALE SAN MARCO. STRALCIO N. 2 - SKATEPARK IN VIA DELLO SPORT. CUP: B35B22000040001. APPROVAZIONE PERIZIA N. 1 PER MODIFICHE NON SOSTANZIALI.

CIG: 9918339843

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
Volpe Raffaele

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n. 192 del 04.04.2023, esecutiva, avente ad oggetto 'PNRR NEXT GENERATION EU - M5 C2 INV./SUBINV. 2.2 PIANI URBANI INTEGRATI P.U.I. PIÙ SPRINT - Piano Integrato Urbano per Sport Rigenerazione Inclusione nel Territorio Metropolitano della Città di Venezia - N.31 - Marcon. "Parchi Urbani nella Città di Marcon. Stralcio n. 1 - Parco Urbano in Viale San Marco. Stralcio n. 2 - Skatepark in Via dello Sport". CUP: B35B22000040001. Determinazione a contrarre per l'affidamento dei Servizi di Progettazione Definitiva-Esecutiva e C.S.P. nonché, gli opzionali di D.LL. e C.S.E. e i rispettivi servizi integrativi. CIG: 9742663BD6', è stata avviata la procedura di affidamento delle prestazioni relative alla progettazione definitiva-esecutiva dei lavori, dell'intervento in epigrafe, con i servizi opzionali riguardanti le prestazioni relative alla direzione lavori, compresa misura,

- contabilità e liquidazione, ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., previa individuazione degli operatori economici da invitare sulla base della indagine di mercato esperita ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 36, comma 9bis, e 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione n. 369 del 23.06.2023, esecutiva, il Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Marcon, ha preso atto dell'aggiudicazione di cui alla determinazione Dirigenziale n. 1621/2023 del 22.05.2023, esecutiva ed efficace, della S.U.A. VE, e ha disposto di impegnare a favore del costituendo RTP "Abad Architetti per Marcon", tra Abad Architetti S.r.l. P.IVA 06527810961 (mandataria), arch. Andrea Asti (P.IVA 11704170965) (mandante), arch. Pietro De La Pierre Des Ambrois (P.IVA 12033010013) (mandante), ing. Massimiliano Scarpa (P.IVA 03481940272) (mandante) e dott. geologo Massimo Magnano (P.IVA 04225300278) (mandante), con domicilio eletto presso la sede del mandatario in via Enrico Noe n. 22 - 20133 Milano, l'espletamento dell'incarico di progettazione esecutiva, nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori dell'intervento di cui all'oggetto;
 - con deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 26.06.2023, esecutiva, è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto definitivo-esecutivo dell'opera denominata 'PNRR NEXT GENERATION EU - M5 C2 INV./SUBINV 2.2 PIANI URBANI INTEGRATI - P.U.I. PIU' SPRINT - Piano Integrato Urbano per Sport Rigenerazione Inclusione nel Territorio Metropolitano della Città di Venezia - N. 31 - Marcon. "Parchi urbani nella città di Marcon. Stralcio n. 1 – Parco urbano in viale San Marco. Stralcio n. 2 – Skatepark in via dello sport". CUP: B35B22000040001', redatto dall'incaricato R.T.P. "Abad Architetti per Marcon" e a firma dei professionisti facenti parte del suddetto R.T.P., personalmente responsabili, depositato agli atti dell'ufficio LL.PP il 26.06.2023 e protocollato con il n.13175 in pari data, che prevede una spesa complessiva di € 1.867.191,46, di cui € 1.330.000,00 per lavori, compresi € 53.850,48, per oneri della sicurezza, ed € 537.191,46 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - il predetto livello definitivo-esecutivo di progettazione è stato validato dal R.U.P., ing. Raffaele Volpe, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., con verbale di validazione del 27.06.2023, prot. n.13282, agli atti;
 - il suddetto intervento è finanziato come segue: € 1.671.914,56 con fondi PNRR-PNC (decreto DAIT del 04.04.2022 e accordo di concessione finanziamento sottoscritto in data 06.06.2022), € 167.191,46, con fondi per l'avvio delle opere indifferibili (F.O.I. - decreto MEF RGS n. 124 del 13.03.2023) € 28.085,44 con fondi propri di questo ente;
 - l'opera in parola è inserita nella programmazione triennale 2023-2024-2025 ed annuale 2023 dei lavori pubblici di competenza di questo Comune;
- Atteso che l'intervento in parola prevede i seguenti Target e Milestone:
- Target: mq. 9.000,00
 - Milestone:
 - a) Consegna presunta dei lavori: ottobre 2023 (Verbale di consegna dei lavori);
 - b) Effettivo pagamento del 30% del Quadro Economico di progetto entro il 30 settembre 2024;
 - c) Termine dei lavori entro il 30 giugno 2026;
- Preso atto che:
- con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Raffaele Volpe, n. 380 del 27.06.2023, è stata avviata procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificata dalla Legge n. 108/2021, ed ai sensi del comma 3 dell'art. 48 della predetta normativa, per l'appalto dei lavori dell'opera di che trattasi;

- con determinazione Dirigenziale n. 2369/2023 del 25.07.2023, esecutiva ed efficace, la S.U.A. VE, che ha espletato, per conto del Comune di Marcon, la procedura di appalto per l'affidamento dei lavori 'PNRR NEXT GENERATION EU - M5 C2 INV./SUBINV 2.2 PIANI URBANI INTEGRATI - P.U.I. PIU' SPRINT - Piano Integrato Urbano per Sport Rigenerazione Inclusione nel Territorio Metropolitano della Città di Venezia - N.31 - Marcon. "Parchi urbani nella città di Marcon. Stralcio n. 1 – Parco urbano in viale San Marco. Stralcio n. 2 – Skatepark in via dello sport". CUP: B35B22000040001', con CIG: 9918339843, ha approvato la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 19.07.2023, prot. n. 50367/2023, agli atti del relativo fascicolo, ed ha disposto l'aggiudicazione, per conto del Comune di Marcon, dell'appalto dei lavori stessi, relativi all'opera di che trattasi, alla ditta Martini Costruzioni Generali s.r.l., P.IVA n. 02406440269, con sede legale in Vicolo San Pio X, n. 11 a Paese (TV), che ha offerto il ribasso del 4,55% sull'importo a base di gara di € 1.330.000,00, comprensivo di € 53.850,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA al 10%;
 - il Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Raffaele Volpe, con determinazione n. 431 del 26.07.2023, esecutiva, ha preso atto dell'aggiudicazione di cui alla succitata determinazione Dirigenziale n. 2369/2023 del 25.07.2023, esecutiva ed efficace, della S.U.A. VE, e ha disposto di impegnare a favore dell'appaltatore Martini Costruzioni Generali s.r.l., P.IVA n. 02406440269, la spesa contrattuale netta, per l'esecuzione dei lavori in argomento, di € 1.271.935,20 (comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 53.850,48), a fronte del ribasso offerto del 4,55%, oltre ad € 127.193,52 per IVA al 10%, di complessivi pertanto €1.399.128,72;
 - il giorno 29.09.2023 è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori di che trattasi con la ditta affidataria Martini Costruzioni Generali s.r.l., P.IVA n. 02406440269, con Vicolo San Pio X n. 11 a Paese (TV), Rep. n. 1843/2023, registrato a Venezia, serie 1T, al numero 23033 del 02.10.2023, per l'importo complessivo di euro 1.271.935,20, oltre gli oneri fiscali;
 - il Dirigente dell'Area Tecnica con determinazione n. 130 del 06.03.2024, esecutiva, ha proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 157, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., della direzione lavori, compresa misura, contabilità e liquidazione, e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, dell'opera in oggetto, R.T.P. "Abad Architetti per Marcon", costituito da Abad Architetti s.r.l. (mandataria), P.IVA n. 06527810961, arch. Andrea Asti (mandante), arch. Pietro De la Pierre Des Ambrois (mandante), Massimiliano Scarpa (mandante) e Massimo Magnano (mandante), come previsto ed alle condizioni della lettera d'invito alla procedura negoziata per l'affidamento della progettazione, nonché come da offerta tecnica ed economica, presentata in sede di gara;
 - il Direttore dei Lavori è l'ing. Massimiliano Scarpa, iscritto in data 03.09.2003 all'Ordine degli Ingegneri di Venezia al n. 3431, mentre il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori è l'arch. Andrea Asti, iscritto all'Ordine degli Architetti di Milano al n. 21678, dell'RTP "Abad Architetti per Marcon" (P.IVA 04641800265), con sede legale in Via Enrico Noe n. 22 – Milano (MI);
 - il giorno 06.03.2024, con nota prot. n.4701/2024 del Dirigente dell'Area Tecnica, è stato dato avvio all'esecuzione del contratto dei succitati servizi professionali in via d'urgenza, ai sensi del comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i.;
- Dato atto che:
- il giorno 06.03.2024 è avvenuta la consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49;
 - il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori è di giorni 365, decorrenti dalla data del su richiamato verbale di consegna definitiva dei lavori, che dovranno pertanto essere ultimati entro il 05.03.2025, fatte salve eventuali sospensioni e/o proroghe debitamente autorizzate;

- con determinazione n. 127 del 06.03.2024 del Dirigente dell'Area Tecnica, è stato confermato, secondo le previsioni di cui all'art. 5, comma 2, della Legge n. 241/1990, il Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Raffaele Volpe, quale R.U.P. per la fase dell'esecuzione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i.;

Atteso che il Responsabile unico del procedimento è il soggetto preposto al controllo dell'esecuzione del succitato contratto di lavori congiuntamente al Direttore dei lavori;

Dato atto che con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n. 301 del 05.06.2024, esecutiva, è stato approvato il subappalto delle lavorazioni riguardanti l'esecuzione di opere edili riconducibili alla categoria OG3, alla ditta Costruzioni Edili Postioma di Girotto G. & C. s.n.c., C.F./P.IVA n. 03219300260, con sede a Paese (TV), via On. Visentin n. 36, per un importo presunto di contratto di subappalto di € 16.000,00, di cui € 320,00 per oneri per la sicurezza, oltre l'IVA al 10%;

Considerato che, ai fini del rispetto della *milestone* dettata dal PNRR, consistente nell'aggiudicazione dei lavori entro il 30.07.2023, l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo, prodromica allo svolgimento della gara, è dovuta avvenire entro il termine del 30.06.2023, con la previsione di garantire l'eventuale adeguamento dell'intervento ai successivi pareri del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive e dell'ASL n. 3 – Dipartimento di prevenzione - SISP;

Rilevato che la ricezione dei pareri del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive e dell'ASL, è infatti avvenuta rispettivamente con prot. n. 13610 del 30.06.2023 e con prot. n. 13700 del 03.07.2024, dopo l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo;

Dato atto che il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive ha fornito nel proprio parere delle precisazioni in merito alle esigenze di invarianza idraulica relativa allo "Stralcio n. 1 – Parco urbano in viale San Marco", che hanno determinato la necessità di apportare parziali modifiche al sistema di laminazione di progetto;

Valutato, al fine di individuare la dotazione finanziaria necessaria alla realizzazione di tale modifica senza variazione dello stanziamento complessivo assegnato, di ridisegnare in maniera più razionale la zona dell'area commemorativa, rinunciando all'installazione della pensilina di copertura;

Dato atto, inoltre, che l'adozione della soluzione sopra descritta costituisce adeguamento di dettaglio, che non comporta variazioni dell'importo contrattuale e che interessa le opere strutturali, l'impianti elettrico, l'impianto di videosorveglianza, le pavimentazioni e la definizione dell'area di demolizione di preesistenti elementi in calcestruzzo;

Considerato che gli interventi sopra descritti sono, nella loro totalità, ascrivibili alla fattispecie delle "modifiche non sostanziali" di cui all'articolo 106, comma 1), lettera e) e comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto, sono stati determinati da sopraggiunti provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti, e non comportano l'aumento dell'importo contrattuale, non alterando pertanto l'equilibrio economico del contratto, né estendendo l'ambito di applicazione del contratto stesso;

Vista, inoltre, la nota prot. n. 14470 del 22.07.2024, con la quale l'ing. Massimiliano Scarpa, Direttore dei Lavori dell'opera in oggetto, comunicava al R.U.P. ai sensi dell'art. 8, comma 7, del D.M. 49/2018, l'intenzione di procedere nella realizzazione della vasca di laminazione prevista al di sotto delle aree di parcheggio, con strutture in calcestruzzo armato gettate in opera, anziché prefabbricate come da progetto posto a base di appalto, senza aggravii di costo, in conformità alla richiesta avanzata dall'impresa appaltatrice Martini Costruzioni Generali s.r.l.;

Tenuto conto che:

- tale soluzione realizzativa offre maggiori garanzie dal punto di vista della tenuta idraulica,
- la ditta Martini Costruzioni Generali s.r.l. ha predisposto un progetto di dimensionamento strutturale della vasca da realizzare in opera, a firma dell'ing. Martini Livio, opportunamente verificato dalla Direzione Lavori;

Valutato che secondo l'art. 8, comma 7 del D.M. 49/2018 *"Il direttore dei lavori può disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, comunicandole preventivamente al RUP"*,

Dato atto che con nota prot. n. 14510 del 22.07.2024, il RUP ha preso atto della modifica realizzativa proposta, comunicando il nulla-osta all'attuazione di tale disposizione di competenza del Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 8, comma 7, del D.M. 49/2018, ed ha invitato il Direttore dei Lavori a riportare l'intervenuta modifica negli elaborati presentati in occasione della prima successiva perizia;

Verificato che nella *Perizia n. 1 per modifiche non sostanziali*, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Massimiliano Scarpa, dell'incaricato R.T.P. "Abad Architetti per Marcon", acquisito al Protocollo Comunale con i nn. 15070, 15071, 15072, 15073, 15074, 15121, 15122, 15123, 15124 e 15125 in data 31.07.2024 e nn. 15187, 15188 e 15215 in data 01.08.2024, sono state recepite le modifiche sopra descritte;

Dato atto che detta Perizia n. 1 per modifiche non sostanziali, è costituita dagli elaborati di seguito elencati:

- Elaborato V00 - Elenco elaborati
- Elaborato V01 - Relazione Tecnica Generale

Relazioni specialistiche:

- Elaborato V02/02 – Progetto Acque Bianche - Invarianza idraulica

Progetto strutturale gradonate:

- Elaborato V02/03a - Relazione Tecnica Sintetica
- Elaborato V02/03b - Relazione di Calcolo
- Elaborato V02/03c - Fascicolo dei Calcoli
- Elaborato V02/03d - Relazione sui Materiali
- Elaborato V02/03e - Piano di Manutenzione

Progetto strutturale vasche di laminazione:

- Elaborato - Fascicolo dei Calcoli
- Elaborato - Relazione di Calcolo
- Elaborato - Relazione Illustrativa
- Elaborato - Tavola 01: Piante - Sezioni
- Elaborato - Tavola 02: Piante - Particolari

Elaborati grafici:

- Elaborato V03/01 – Planimetrie di inquadramento
- Elaborato V03/02 – Stato di progetto: planimetria generale
- Elaborato V03/03 – Stato di variante: planimetria generale
- Elaborato V03/04 - Demolizioni/Costruzioni
- Elaborato V03/05 – Stato di variante / Accessibilità: percorsi, mappa tattile
- Elaborato V03/06a – Stato di variante: Pavimentazioni cls / Panche: pianta, sezioni
- Elaborato V03/06b – Stato di variante / Pavimentazioni: gomma colata, linee di costruzione, sezioni
- Elaborato V03/07 – Stato di variante: Recinzioni
- Elaborato V03/08 – Stato di variante: Attrezzature per il tempo libero
- Elaborato V03/09 – Stato di variante: area commemorazione - gradonata: pianta, sezioni, dettaglio
- Elaborato V03/10 – Stato di variante: area commemorazione - gradonata: strutture in C.A. in opera
- Elaborato V03/11a – Invarianza idraulica: planimetria e profili di progetto
- Elaborato V03/11b – Invarianza Idraulica: sezioni tipo
- Elaborato V03/11c – Invarianza idraulica: piante e sezioni della vasca di laminazione
- Elaborato V03/12 – Stato di variante: illuminazione pubblica e sistema di videosorveglianza
- Elaborato V03/13 – Stato di variante: verde

Documentazione:

- Elaborato V04a - Computo metrico progetto Definitivo-Esecutivo
- Elaborato V04b - Computo metrico Perizia
- Elaborato V04c - Quadro Comparativo
- Elaborato V05 - Elenco nuovi prezzi
- Elaborato V08 - Quadro economico
- Atto di sottomissione
- Verbale di concordamento Nuovi Prezzi (Allegato 1. Elenco Nuovi Prezzi - Allegato 2.

Analisi Nuovi Prezzi)

Visti, in particolare, l'“Atto di sottomissione” ed il “Verbale di concordamento Nuovi Prezzi”, sottoscritto dall'impresa esecutrice Martini Costruzioni Generali s.r.l. di Paese (TV), e dal direttore dei lavori, ing. Massimiliano Scarpa, del R.T.P. affidatario “Abad Architetti per Marcon”;

Preso atto che gli interventi oggetto della presente Perizia n. 1 sono ascrivibili alla fattispecie delle “modifiche non sostanziali” di cui all'articolo 106, comma 1), lettera e) e comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto, sono stati determinati da sopraggiunti provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti, e non comportano l'aumento dell'importo contrattuale, non alterando pertanto l'equilibrio economico del contratto, né estendendo l'ambito di applicazione del contratto stesso;

Preso inoltre atto che, in particolare, l'intervento di modifica della tecnica costruttiva delle vasche rientra nella disciplina di cui all'art. 8, comma 7, del D.M. 49/2018, trattandosi di “modifiche di dettaglio” non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale;

Dato atto, pertanto, che la succitata Perizia n. 1 non comporta variazioni dell'importo contrattuale;

Dato atto, altresì, che anche le somme a disposizione dell'Amministrazione di cui alla lettera B) del quadro economico dell'opera in parola non vengono modificate;

Preso atto che non si prevedono termini suppletivi del termine di ultimazione dei lavori per l'esecuzione dei lavori di perizia;

Ritenuto, quindi, di approvare, per quanto di competenza, la summenzionata *Perizia n. 1 per modifiche non sostanziali* dei lavori dell'opera denominata ‘PNRR NEXT GENERATION EU - M5 C2 INV./SUBINV. 2.2 PIANI URBANI INTEGRATI P.U.I. PIÙ SPRINT - Piano Integrato Urbano per Sport Rigenerazione Inclusione nel Territorio Metropolitano della Città di Venezia - N.31 - Marcon. "Parchi Urbani nella Città di Marcon. Stralcio n. 1 - Parco Urbano in Viale San Marco. Stralcio n. 2 - Skatepark in Via dello Sport". CUP: B35B22000040001;

Visto il seguente quadro economico dell'opera in argomento, pari a complessivi € 1.867.191,46, di cui € 1.271.935,20 per lavori, compresi € 53.850,48 per oneri della sicurezza, ed € 595.256,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione, invariato rispetto al seguente quadro economico, da ultimo approvato con determinazione n. 389 del 02.08.2024:

A	LAVORI	
A1	Lavorazioni e forniture (Stralcio 1)	678.616,11 €
A2	Lavorazioni e forniture (Stralcio 2)	539.468,61 €
A3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) (Stralcio 1)	30.001,04 €
A4	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) (Stralcio 2)	23.849,44 €
	TOTALE LAVORAZIONI E FORNITURE	1.218.084,72 €
	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	53.850,48 €
	TOTALE LAVORI	1.271.935,20 €

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA al 10% su Lavori	127.193,52 €
B2.1	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza ed altri servizi professionali	191.323,69 €
B2.2	Spese tecnico-amministrative per verifica progetto	13.703,04 €
B2.3	Spese tecnico-amministrative per collaudo tecnico-ammin. e statico	11.851,06 €
B3	Altre spese tecnico-amministrative diverse da B2	5.000,00 €
B4	Contributo Integrativo al 4% su B2+B3	8.875,11 €
B5	IVA al 22% su B2+B3+B4	48.158,41 €
B6	Spese RUP - supporto RUP	15.000,00 €
B7	Incent. funzioni tecniche art.113, c.3, D.Lgs. 50/16 (1,6%*0,80 PNRR)	17.024,00 €
B7.1	Incent. funzioni tecniche art.113, c.3, D.Lgs. 50/16 (Integr. 0,4%*0,80 come da Regolamento Comunale)	4.256,00 €
B8	Spese per procedure di affidamento e pubblicità	16.000,00 €
B9	Allacciamenti a pubblici servizi	10.000,00 €
B10	Fondo per revisione prezzi (1% dell'importo lavori)	13.300,00 €
B11	Premio di accelerazione, imprevisti, economie e arrotondamenti	113.571,43 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	595.256,26 €
	TOTALE PROGETTO	1.867.191,46 €

Visto il C.S.A. ed il contratto d'appalto dei lavori di che trattasi;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visti il D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., ed in particolare l'art. 106, nonché il D.L. n. 76/2020, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, e s.m.i., per le parti ancora in vigore ed applicabili alla fattispecie;

Visto le linee guida ANAC definitivamente approvate e applicabili al presente affidamento;

Visto il D.M. n. 49/2018, e specificatamente il comma 7 dell'art. 8;

Visto il D.Lgs. n. 81/2008, e s.m.i.;

Vista la vigente normativa antimafia ed in particolare, la L. n. 136/2010, e s.m.i.;

Viste le altre prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili alle attività di collaudo di che trattasi;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 18.12.2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 18.12.2023 esame ed approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 262 del 21.12.2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2024-2025-2026;

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;

Visto l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, che attribuisce ai Dirigenti gli atti di gestione;

Visto il Regolamento Comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi vigente;

Visto il comma 32 dell’art. 1 della Legge 190/2012;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013;

Vista, altresì, la Legge n. 241/90, e s.m.i.;

Visti gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 14.12.2023, con cui è stata approvata la nuova organizzazione dell’Ente, con decorrenza 1° gennaio 2024;

Vista l’attuale macrostruttura organizzativa del Comune;

Visto il decreto del Sindaco n. 35 del 18.08.2022 con il quale l’ing. Raffaele Volpe è stato confermato alla direzione dell’Area Tecnica del Comune di Marcon;

Richiamato il decreto del Dirigente dell’Area Tecnica n. 110 del 29.12.2023, con cui è stato conferito all’arch. Pamio Alessandro l’incarico di elevata qualificazione del Settore V – Lavori pubblici e manutenzione – dal 01.01.2024, con le relative funzioni delegate;

Viste le determinazioni del Dirigente dell’Area Tecnica n. 127 del 06.03.2024, con cui, è stata confermata per l’ing. Raffaele Volpe l’individuazione a RUP dell’opera: “PNRR NEXT GENERATION EU - M5 C2 INV./SUBINV. 2.2 PIANI URBANI INTEGRATI P.U.I. PIÙ SPRINT - Piano Integrato Urbano per Sport Rigenerazione Inclusione nel Territorio Metropolitano della Città di Venezia - N.31 - Marcon. ‘Parchi Urbani nella Città di Marcon. Stralcio n. 1 - Parco Urbano in Viale San Marco. Stralcio n. 2 - Skatepark in Via dello Sport’. CUP: B35B22000040001”;

Dato atto che, ai sensi di quanto previsto dall’art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241, dal D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, nonché dall’art. 16 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto, del R.U.P. e del Responsabile del Settore I – Contabilità e Bilancio;

Dato atto che a norma dell’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il sottoscritto e il responsabile del settore finanziario hanno espresso, in modalità informatica sull’apposita procedura gestionale, i pareri preventivi di regolarità tecnica e contabile;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in narrativa, qui integralmente richiamate:

1. di approvare per quanto di competenza, la *Perizia n. 1 per modifiche non sostanziali* dei lavori dell’opera denominata ‘PNRR NEXT GENERATION EU - M5 C2 INV./SUBINV. 2.2 PIANI URBANI INTEGRATI P.U.I. PIÙ SPRINT - Piano Integrato Urbano per Sport Rigenerazione Inclusione nel Territorio Metropolitano della Città di Venezia - N.31 - Marcon. "Parchi Urbani nella Città di Marcon. Stralcio n. 1 - Parco Urbano in Viale San Marco. Stralcio n. 2 - Skatepark in Via dello Sport". CUP: B35B22000040001, redatta dal direttore dei lavori ing. Massimiliano Scarpa, dell’incaricato R.T.P. “Abad Architetti per Marcon”, acquisita al Protocollo Comunale con i nn. 15070, 15071, 15072, 15073, 15074, 15121, 15122, 15123, 15124 e 15125 in data 31.07.2024 e nn. 15187, 15188 e 15215 in data 01.08.2024, depositata agli atti, costituita dalla documentazione sottoelencata che, ancorché non materialmente allegata, costituisce comunque parte integrante del presente provvedimento:
 - Elaborato V00 - Elenco elaborati
 - Elaborato V01 - Relazione Tecnica Generale

Relazioni specialistiche:

 - Elaborato V02/02 – Progetto Acque Bianche - Invarianza idraulica

Progetto strutturale gradonate:

- Elaborato V02/03a - Relazione Tecnica Sintetica
- Elaborato V02/03b - Relazione di Calcolo
- Elaborato V02/03c - Fascicolo dei Calcoli
- Elaborato V02/03d - Relazione sui Materiali
- Elaborato V02/03e - Piano di Manutenzione

Progetto strutturale vasche di laminazione:

- Elaborato - Fascicolo dei Calcoli
- Elaborato - Relazione di Calcolo
- Elaborato - Relazione Illustrativa
- Elaborato - Tavola 01: Piante - Sezioni
- Elaborato - Tavola 02: Piante - Particolari

Elaborati grafici:

- Elaborato V03/01 - Planimetrie di inquadramento
- Elaborato V03/02 – Stato di progetto: planimetria generale
- Elaborato V03/03 – Stato di variante: planimetria generale
- Elaborato V03/04 - Demolizioni/Costruzioni
- Elaborato V03/05 – Stato di variante / Accessibilità: percorsi, mappa tattile
- Elaborato V03/06a – Stato di variante: Pavimentazioni cls / Panche: pianta, sezioni
- Elaborato V03/06b – Stato di variante / Pavimentazioni: gomma colata, linee di costruzione, sezioni
- Elaborato V03/07 – Stato di variante: Recinzioni
- Elaborato V03/08 – Stato di variante: Attrezzature per il tempo libero
- Elaborato V03/09 – Stato di variante: area commemorazione - gradonata: pianta, sezioni, dettaglio
- Elaborato V03/10 – Stato di variante: area commemorazione - gradonata: strutture in C.A. in opera
- Elaborato V03/11a – Invarianza idraulica: planimetria e profili di progetto
- Elaborato V03/11b – Invarianza idraulica: sezioni tipo
- Elaborato V03/11c – Invarianza idraulica: piante e sezioni della vasca di laminazione
- Elaborato V03/12 – Stato di variante: illuminazione pubblica e sistemi di videosorveglianza
- Elaborato V03/13 – Stato di variante: verde

Documentazione:

- Elaborato V04a - Computo metrico progetto Definitivo-Esecutivo
- Elaborato V04b - Computo metrico Perizia
- Elaborato V04c - Quadro Comparativo
- Elaborato V05 - Elenco nuovi prezzi
- Elaborato V08 - Quadro economico
- Atto di sottomissione
- Verbale di concordamento Nuovi Prezzi (Allegato 1. Elenco Nuovi Prezzi - Allegato 2. Analisi Nuovi Prezzi)

2. di approvare specificatamente l'“Atto di sottomissione” ed il “Verbale di concordamento Nuovi Prezzi”, sottoscritto dall'impresa esecutrice Martini Costruzioni Generali s.r.l. di Paese (TV), e dal direttore dei lavori, ing. Massimiliano Scarpa, del R.T.P. affidatario “Abad Architetti per Marcon”, e di far quindi eseguire, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., all'impresa appaltatrice Martini Costruzioni Generali s.r.l., le modifiche di cui alla suddetta perizia n. 1, dando atto altresì che detti nuovi prezzi possono essere ammessi alla contabilità dei lavori;
3. di dare atto che, fatto salvo quanto indicato al punto seguente, gli interventi oggetto della presente Perizia n. 1 sono ascrivibili alla fattispecie delle “modifiche non

sostanziali” di cui all’articolo 106, comma 1), lettera e) e comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto sono stati determinati da sopraggiunti provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti, e non comportano l’aumento dell’importo contrattuale, non alterando pertanto l’equilibrio economico del contratto, né estendendo l’ambito di applicazione del contratto stesso;

4. di dare inoltre atto, è ricompresa negli elaborati della presente Perizia n. 1 la modifica disposta in merito alla tecnica costruttiva di realizzazione delle vasche interrate, rientrante nella disciplina di cui all’art. 8, comma 7, del D.M. 49/2018, in quanto trattasi di “modifiche di dettaglio”, non comportanti aumento o diminuzione dell’importo contrattuale;
5. di dare atto che non si prevedono termini suppletivi del termine di ultimazione dei lavori;
6. di confermare che la succitata Perizia n. 1 non comporta variazioni dell’importo contrattuale;
7. di prendere atto che a seguito della succitata approvazione della Perizia n. 1, il quadro economico dell’opera in epigrafe, pari a complessivi € 1.867.191,46, di cui € 1.271.935,20 per lavori, compresi € 53.850,48 per oneri della sicurezza, ed € 595.256,26 per somme a disposizione dell’Amministrazione, resta invariato rispetto al quadro approvato con determinazione n. 389 del 02.08.2024, come di seguito rappresentato:

A	LAVORI	
A1	Lavorazioni e forniture (Stralcio 1)	678.616,11 €
A2	Lavorazioni e forniture (Stralcio 2)	539.468,61 €
A3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) (Stralcio 1)	30.001,04 €
A4	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) (Stralcio 2)	23.849,44 €
	TOTALE LAVORAZIONI E FORNITURE	1.218.084,72 €
	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	53.850,48 €
	TOTALE LAVORI	1.271.935,20 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA al 10% su Lavori	127.193,52 €
B2.1	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza ed altri servizi professionali	191.323,69 €
B2.2	Spese tecnico-amministrative per verifica progetto	13.703,04 €
B2.3	Spese tecnico-amministrative per collaudo tecnico-ammin. e statico	11.851,06 €
B3	Altre spese tecnico-amministrative diverse da B2	5.000,00 €
B4	Contributo Integrativo al 4% su B2+B3	8.875,11 €
B5	IVA al 22% su B2+B3+B4	48.158,41 €
B6	Spese RUP - supporto RUP	15.000,00 €
B7	Incent. funzioni tecniche art.113, c.3, D.Lgs. 50/16 (1,6%*0,80 PNRR)	17.024,00 €
B7.1	Incent. funzioni tecniche art.113, c.3, D.Lgs. 50/16 (Integr. 0,4%*0,80 come da Regolamento Comunale)	4.256,00 €

B8	Spese per procedure di affidamento e pubblicità	16.000,00 €
B9	Allacciamenti a pubblici servizi	10.000,00 €
B10	Fondo per revisione prezzi (1% dell'importo lavori)	13.300,00 €
B11	Premio di accelerazione, imprevisti, economie e arrotondamenti	113.571,43 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	595.256,26 €
	TOTALE PROGETTO	1.867.191,46 €

8. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, e s.m.i.;
9. di trasmettere il presente provvedimento al direttore dei lavori e al coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, nonché al collaudatore ed all'appaltatore, per quanto di competenza;
10. di inviare il presente provvedimento al Settore V – Lavori Pubblici e Manutenzione, Servizio Lavori Pubblici, ed al R.U.P., per l'adozione degli eventuali successivi atti e provvedimenti di gestione, nonché per gli adempimenti di competenza.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Allegati se indicati nel testo

Dirigente
Volpe Raffaele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui
agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la
firma autografa